

# COGESAN Appalti e Servizi S.r.l. - Unipersonale

Roma, 24 luglio 2025

Prot. n. 140/CRV/2025

**OGGETTO:** CORVIALE: Lotto 2 OO.UU. Interne

Convenzione Urbanistica stipulata il 17.12.2010 rep. n. 16397 racc. 8464 notaio Togna e Convenzione Urbanistica integrativa stipulata il 26.07.2019 rep. n. 20297 racc. 10987 notaio Togna.

*Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento dell'appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria "Lotto 2 OO.UU. Interne" previste nell'ambito del Programma di Recupero Urbano ex art. 11, L. 4 dicembre 1993, n. 493 "Corviale" (Municipio XI).*

*CIG: B5F37EE8F2; CUP: F81B10001530007*

**Nomina della Commissione Giudicatrice**

---

Il sottoscritto Claudio Pelsoni in qualità di Amministratore della COGESAN Appalti e Servizi S.r.l. con sede in Roma, Via della Conciliazione n. 44, C.F. e P.I. 16783301001,

Premesso che

- con Convenzione Urbanistica stipulata il 17.12.2010 rep. n. 16397 racc. 8464 notaio Togna e con Convenzione Urbanistica integrativa stipulata il 26.07.2019 rep. n. 20297 racc. 10987 notaio Togna sono stati regolamentati i rapporti e le obbligazioni reciproche riguardanti l'attuazione privata del Programma di Recupero Urbano ex art. 11 L. 4 dicembre 1993, n. 493 "Corviale";
- ai sensi dell'art. 2 delle Convenzioni medesime è stato conferito alla COGESAN Appalti e Servizi S.r.l. mandato speciale con rappresentanza per agire quale Soggetto Attuatore Unico, ruolo in virtù del quale la COGESAN Appalti e Servizi S.r.l. sta svolgendo il ruolo di Stazione Appaltante per la realizzazione delle Opere di Urbanizzazione contemplate dalle menzionate Convenzioni;
- per l'espletamento delle attività di Soggetto Attuatore Unico e per l'esecuzione delle Opere di Urbanizzazione, secondo quanto previsto all'art. 226 comma 2 lett. c) del vigente D.lgs. n. 36 del 31.03.2023 che prevede l'applicazione del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con D.D. del 23 gennaio 2025 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Ing. Paolino Castelli;
- in data 18 febbraio 2025 con prot. n. 32 è stata emessa D.D. per autorizzare all'espletamento della gara relativa al "Lotto 2" delle Opere di Urbanizzazione Interne per un importo complessivo di Euro 6.226.280,07 oltre IVA di cui Euro 5.998.522,18 per lavori a corpo soggetti a ribasso, Euro 86.657,16 per progettazione esecutiva di cui Euro 17.331,51 soggetti a ribasso ed Euro 141.100,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con bando di gara trasmesso al TED il 07.03.2025 e pubblicato il 10.03.2025 con prot. n. OJ S 48/2025, nonché sulla piattaforma telematica di gara <https://tender.garaspot.it> è stata indetta una procedura di gara aperta per l'affidamento delle attività in oggetto;
- il bando prevede come criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il 14 maggio 2025 alle ore 12,00;

# COGESAN Appalti e Servizi S.r.l. - Unipersonale

- sono pervenute le offerte dai vari concorrenti ed il RUP ha verificato la regolarità della consegna; come previsto dal Disciplinare di Gara in data 20 maggio 2025 alle ore 11:30 si è tenuta la prima seduta pubblica per l'apertura telematica della sezione amministrativa.

Considerato che,

- ai sensi dell'art. 20 del Disciplinare di Gara, la Commissione Giudicatrice è nominata ai sensi dell'art 216, comma 12 del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte (avvenuta il 15 maggio 2025) ai fini della valutazione delle offerte tecniche ed economiche;

- sono stati individuati i seguenti professionisti quali esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto:

Ing. GIULIANO CICHETTI, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. A/17267

Ing. PAOLO BISOGNI, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. A/12846

Arch. STEFANO MASOTTA, iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma al n. 11168/1996

- i suddetti professionisti, presa visione dell'elenco dei concorrenti, hanno reso le necessarie dichiarazioni di insussistenza di cause ostative alla nomina e di assenza di conflitti di interessi, ai sensi del Codice;

- è stata quindi verificata ed accertata l'insussistenza di cause ostative alla nomina dei predetti professionisti a membri della Commissione Giudicatrice per la procedura in oggetto;

- dall'esame dei "curricula" presentati risulta la significativa esperienza e le competenze tecniche dei suddetti professionisti nel settore di riferimento della presente procedura.

Tutto ciò premesso e considerato,

nel rispetto di quanto previsto all'art. 20 del Disciplinare di Gara ed ai sensi dell'art. 216, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con la presente la scrivente

DETERMINA

di nominare membri della Commissione Giudicatrice i seguenti professionisti:

**Ing. GIULIANO CICHETTI**, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. A/17267

**Ing. PAOLO BISOGNI**, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. A/12846

**Arch. STEFANO MASOTTA**, iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma al n. 11168/1996

L'Ing. Giuliano Cicchetti ricoprirà l'incarico di Presidente della Commissione Giudicatrice.

La Commissione Giudicatrice espletterà l'incarico nel rispetto delle procedure previste nel Disciplinare di Gara e nel rispetto del Codice.

Il RUP trasmetterà alla Commissione Giudicatrice nel rispetto del Disciplinare di Gara tutta la documentazione necessaria per l'espletamento dell'incarico.

COGESAN Appalti e Servizi S.r.l.

Unipersonale

