

COGESAN Appalti e Servizi S.r.l. - Unipersonale

Roma, 28 agosto 2026

Prot. n. 90/CRV/2026

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

OGGETTO: CORVIALE: Lotto 2 OO.UU. Interne

Convenzione Urbanistica stipulata il 17.12.2010 rep. n. 16397 racc. 8464 notaio Togna e Convenzione Urbanistica integrativa stipulata il 26.07.2019 rep. n. 20297 racc. 10987 notaio Togna.

Opere di Urbanizzazione primaria

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento dell'appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria "Lotto 2 OO.UU. Interne" previste nell'ambito del Programma di Recupero Urbano ex art. 11, L. 4 dicembre 1993, n. 493 "Corviale" (Municipio XI).

CIG: B5F37EE8F2; CUP: F81B10001530007

Aggiudicatario:

Sescaf S.r.l.

Importo complessivo della progettazione offerto:

€ 81.673,71

Importo complessivo dei lavori offerto:

€ 4.273.587,14

Oneri della sicurezza:

€ 141.100,33

Importo complessivo offerto dell'appalto:

€ 4.496.361,18

Determinazione di procedere con la stipula del Contratto ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs. 159/2011

Il sottoscritto Claudio Pelsoni in qualità di Amministratore della COGESAN Appalti e Servizi S.r.l. con sede in Roma, Via Traspontina n. 15, C.F. e P.I. 16783301001,

Premesso che

- Con determinazione di aggiudicazione definitiva prot. n. 56 del 16 aprile 2026 è stato aggiudicato l'appalto in oggetto all'operatore economico Sescaf S.r.l. C.F./P.I. 03684781002 – sede legale in Via di Vigna Consorti n. 87 – 00148 Roma, indirizzo mail info@sescaf.it ed indirizzo pec sescaf@pec.sescaf.it per l'importo complessivo per la progettazione ed esecuzione dei lavori di € 4.355.260,85 al netto del ribasso del 28,756% + IVA ed € 141.100,33 + IVA per oneri della sicurezza;
- l'impresa Sescaf S.r.l. ed il soggetto incaricato della progettazione hanno fornito la documentazione richiesta, come indicato al punto 23 del Disciplinare di gara, al fine di rendere l'aggiudicazione efficace previa verifica, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016.



COGESAN Appalti e Servizi S.r.l. - Unipersonale

Considerato che

1. si è provveduto alla verifica, con esito positivo, del possesso dei requisiti richiesti attraverso il controllo della documentazione richiesta ai sensi di quanto disposto dal Disciplinare di gara;
2. sussistono i presupposti per procedere alla stipula del Contratto, come formulato dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Paolino Castelli.

Tutto ciò premesso e considerato,

l'Amministratore Unico

determina

di procedere alla stipula del Contratto sotto le riserve di legge ed ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs. 159/2011, e

dichiara

di procedere con la stipula del Contratto in favore dell'operatore economico Sescaf S.r.l. C.F./P.I. 03684781002 – sede legale in Via di Vigna Consorti n. 87 – 00148 Roma, indirizzo mail info@sescaf.it ed indirizzo pec sescaf@pec.sescaf.it

COGESAN Appalti e Servizi S.r.l.

Unipersonale

